



Comune  
di Collina d'Oro

# Messaggio municipale

---

n.131/2024

---

**Stanziamiento di un credito di CHF 140'000.00  
(IVA compresa) per la fornitura e posa di cinque  
colonnine per la ricarica di auto elettriche e  
ibride plug-in**

---

Risoluzione municipale  
n. 228/2024  
26 febbraio 2024



Città dell'energia

Collina d'Oro  
risplende di energia

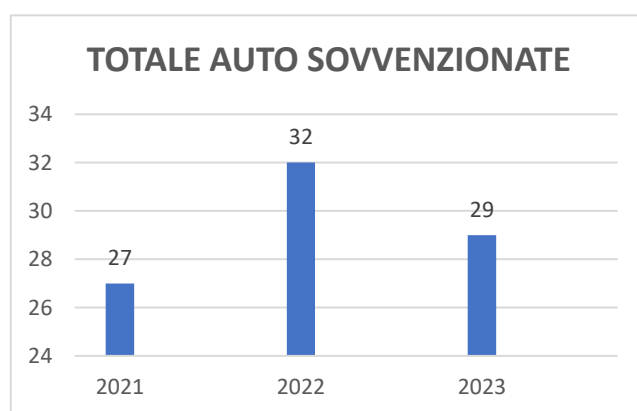
Gentile Signora Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri,

con il presente messaggio, ci pregiamo sottoporvi l'approvazione della fornitura e posa, di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche e ibride plug-in, al fine di ampliare la rete pubblica delle stazioni di ricarica sul territorio di Collina d'Oro.

### **Premessa**

Nel corso degli ultimi anni, il tema della mobilità elettrica privata ha assunto vieppiù importanza. Le vendite di auto elettriche hanno conosciuto un forte aumento grazie all'accresciuta sensibilità della popolazione verso le tematiche ambientali ma sostenute, soprattutto, dagli incentivi elargiti dall'ente pubblico.

Il grafico e la tabella che seguono rappresentano il numero totale di contributi elargiti dal Comune per l'acquisto di veicoli elettrici per il periodo 2021-2023:



<b>TOTALE AUTO SOVVENZIONATE 2021 - 2023</b>		
2021	2022	2023
<b>27</b>	<b>32</b>	<b>29</b>

In particolare, va ricordato che la posa di colonnine per la ricarica delle auto elettriche è una delle misure contemplate nel Piano energetico comunale (PECo).

### **Istoriato e situazione attuale**

Nel 2016 le Aziende industriali di Lugano - AIL SA hanno interpellato i Comuni proponendo la facoltà di installare sul proprio territorio, a titolo gratuito, una postazione con una colonnina di ricarica per le auto elettriche, tramite la compartecipata Enertì SA. Scopo dell'operazione da parte delle Aziende elettriche ticinesi, è di assicurare uno standard per tutto il Cantone, a garanzia di un servizio coordinato ed efficiente.

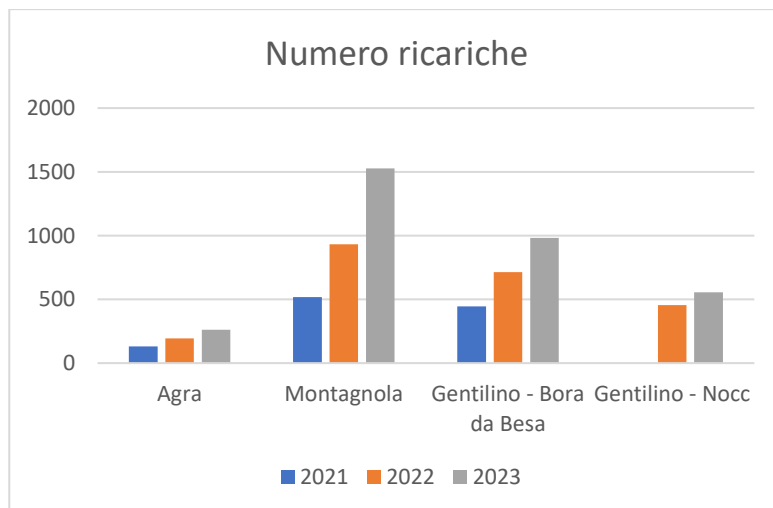
Il Municipio ha aderito alla proposta delle AIL SA, che hanno poi garantito per Collina d'Oro l'installazione di quattro colonnine a titolo gratuito nelle seguenti posizioni:

- Montagnola, Piazza Brocchi;
- Agra, Campo sportivo Bigogno;
- Gentilino, posteggio via Bora da Besa;
- Gentilino, Centro sportivo via Nocc.

Per queste postazioni il Comune ha pagato unicamente le opere di genio civile, l'impianto elettrico e la segnaletica verticale e orizzontale, finanziati tramite il fondo FER.

Le colonnine attualmente presenti si sono rivelate apprezzate e parecchio sfruttate dagli utenti, soprattutto quella di Piazza Brocchi e, il loro utilizzo, è in costante aumento.

**Statistica utilizzo 2021-2023**



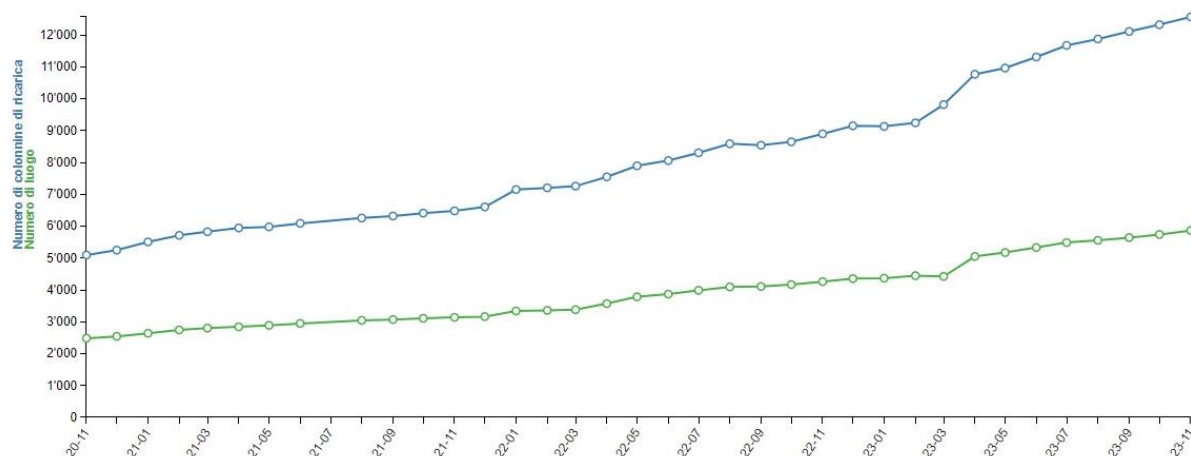
*Montagnola: nel 2021 è rimasta fuori uso 1 mese per la sostituzione della colonnina  
Gentilino-Nocc: in funzione dal 2022*

In questi anni, sono giunte al Municipio diverse richieste di posare ulteriori stazioni di ricarica, da parte di cittadini desiderosi di acquistare un'auto elettrica o ibrida plug-in, ma impossibilitati a posare una colonnina domestica, in quanto la maggior parte dei richiedenti vive in case ubicate nel nucleo.

Considerata l'evoluzione di nuove auto elettriche, in futuro l'installazione di nuove stazioni di ricarica diverrà una vera e propria esigenza. Per questo motivo, è importante che il Comune disponga fin da subito degli strumenti utili alla gestione di tali infrastrutture.

A livello Svizzero la posa di colonnine di ricarica è in costante aumento, per soddisfare i bisogni crescenti degli utenti proprietari di auto elettriche o ibride plug-in.

**Evoluzione temporale del numero di colonnine di ricarica accessibili al pubblico in Svizzera**



Fonte: Ufficio federale dell'energia

**Il progetto**

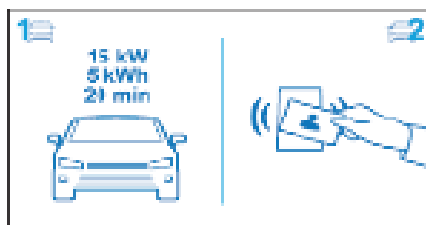
Il presente messaggio municipale ha lo scopo di aumentare la disponibilità di stazioni di ricarica pubbliche, sia in termini di numero che di copertura sul territorio comunale.

Il Municipio ha pertanto richiesto un'offerta alle AIL SA, per la fornitura e la posa di nuove colonnine, per le seguenti ubicazioni:

- Carabietta, posteggio nucleo;
- Certenago, posteggio via Matorèll;
- Scairolo, posteggio via Garavegia;
- Viglio, posteggio via Campagna di Viglio-Piazza San Giovanni;
- Montagnola, posteggio via dei Gilardi.

Le colonnine saranno installate nei posteggi pubblici esistenti, nella ragione di due posti auto per ciascuna colonnina. Si tratta di stazioni di ricarica tipo Street, di potenza 22 kW, della medesima tipologia di quelle già installate, ma saranno di nuova generazione.

Sono le stazioni più diffuse in Svizzera, che permettono una buona ricarica, senza presentare elevati costi per l'adeguamento delle infrastrutture elettriche esistenti.

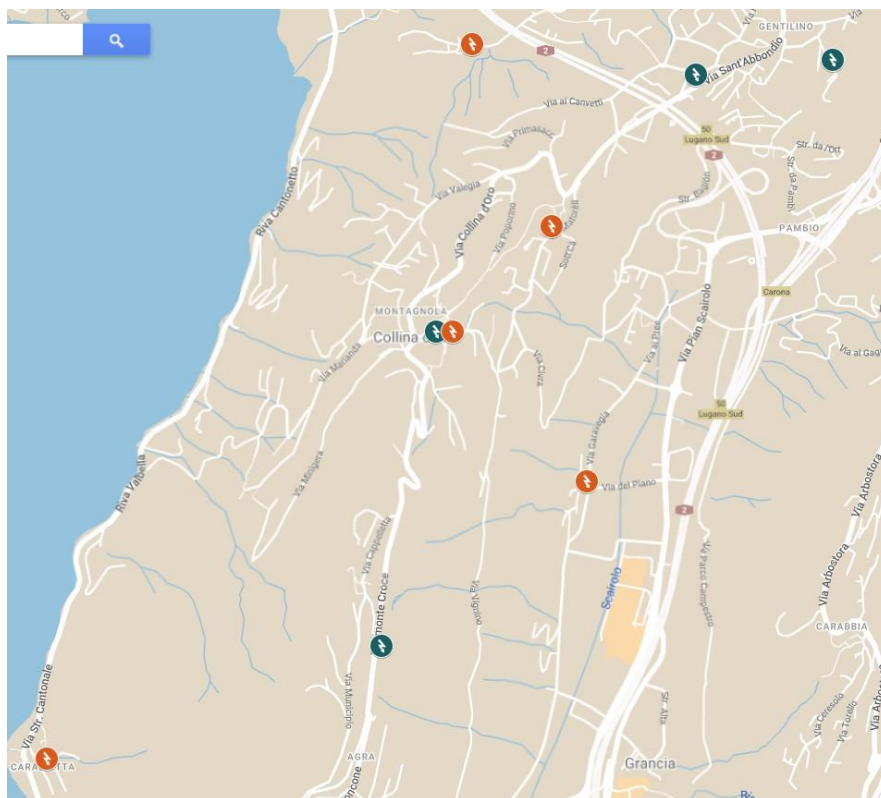


### Street

Stazione di ricarica a colonna 22kW (2\*11kW o 1\*22kW)

- Disponibile con 2 cavi oppure 2 prese tipo 2
- Connettività modem 4G
- Ideale per integrazione nella rete ticinese emoti

Posizione colonnine:



 *Colonnine future*

 *Colonnine esistenti*

Secondo la LCPubb, si potrà procedere con un incarico diretto, ai sensi dell'art. 7 cpv. 2 lett h), pertanto potrà venire assegnato un mandato direttamente alle AIL SA, che ricordiamo hanno già provveduto all'installazione delle quattro colonnine esistenti.

### **Gestione delle stazioni di ricarica**

Le stazioni di ricarica saranno di proprietà del Comune di Collina d'Oro, che affiderà alle AIL SA, tramite la compartecipata Enerti SA, la gestione e la manutenzione, uniformemente alle altre stazioni già posate sul territorio comunale (di proprietà però delle AIL).

Enerti SA è una società costituita dalle nove principali aziende di distribuzione di energia elettrica del Canton Ticino. In considerazione della continua evoluzione e del recente sviluppo del mercato dell'elettromobilità, per mezzo di Enerti SA le principali aziende elettriche ticinesi hanno creato il marchio emoti, con lo scopo di offrire un pacchetto completo di soluzioni di ricarica per veicoli elettrici in Ticino.

Le nuove stazioni saranno inserite nel circuito di emoti, presente su tutto il territorio cantonale, tramite le aziende distributrici. L'utenza avrà quindi una modalità unica di rifornimento (tramite tessera o APP emoti), che permetterà altresì di identificare su tutto il territorio svizzero l'ubicazione e la disponibilità di colonnine di ricarica.

### **Procedura d'approvazione**

Per la posa delle colonnine, sarà inoltrata una notifica di costruzione, conformemente a quanto previsto dalla Legge edilizia e dal suo Regolamento.

### **Programma realizzativo**

Le opere saranno eseguite sull'arco di due anni, per una migliore pianificazione dei lavori:

- nel 2024 tre colonnine, a Carabietta, Certenago e Scairolo;
- nel 2025 due colonnine, a Viglio e Via dei Gilardi a Montagnola.

### **Preventivo e finanziamento**

Quest'investimento, è già stato previsto nella pianificazione finanziaria 2020/2024 allestita dal Municipio.

Il credito necessario per l'esecuzione dell'opera ammonta complessivamente a CHF 140'000.00 (IVA inclusa). Nel presente capitolo, si riporta il riepilogo finale del preventivo di spesa elaborato per la fornitura e posa, di cinque colonnine di ricarica.

Si fa presente che nell'importo sono già inclusi i costi per la gestione e la manutenzione.

Il preventivo dei costi di costruzione, per la realizzazione delle opere di progetto, è stato allestito in forma dettagliata dalle AIL SA, secondo l'offerta del 17.10.2023.

#### Costi di fornitura e posa

Riassunto offerta AIL SA del 17.10.2023

Carabietta - nucleo	CHF	28'354.22
Certenago Sud - nucleo	CHF	27'354.22
Montagnola – via dei Gilardi	CHF	28'161.02
Scairolo	CHF	20'852.27
Viglio	CHF	23'354.22
<hr/>		
Totale lordo	CHF	128'075.95
IVA 8.10%	CHF	10'374.15
Totale netto	CHF	138'450.10
Arrotondamento	CHF	1'549.90
<hr/>		
Totale importo netto arrotondato per eccesso	CHF	140'000.00

#### Osservazioni:

- prezzi IVA esclusa;
- nel costo sono inclusi: fornitura e posa colonnina ricarica, opere genio civile, opere elettricista, segnaletica, messa in servizio;
- nel costo, è incluso il servizio assistenza plus emoti (CHF 120.-/mese);
- una colonnina serve 2 automobili;
- verranno utilizzati 2 parcheggi esistenti;
- il contratto è per 10 anni.

#### **Incidenza sulla gestione corrente**

Il sistema contabile (MCA2) ha introdotto il principio degli ammortamenti lineari per i beni amministrativi.

I tassi d'ammortamento massimi e i minimi sono fissati nel Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC art. 17 cpv 2). Gli investimenti legati alle colonnine di ricarica sono da ammortizzare al tasso corrispondente alla durata di utilizzo tra i 5 e i 10 anni.

L'Esecutivo, nel rispetto delle disposizioni del RGFCC, considerato che alla spesa è legata la sottoscrizione di un contratto di manutenzione decennale, suggerisce di ammortizzare l'investimento illustrato nel presente Messaggio in un periodo massimo di 10 anni al tasso lineare del 10%.

Pertanto gli oneri finanziari medi supplementari generati dall'investimento oggetto del presente Messaggio su un investimento netto di Fr. 140'000.00, ammontano a Fr. 14'000.-, che corrispondono all'ammortamento amministrativo lineare annuo (10 anni);

Nella misura in cui questo investimento viene riconosciuto come attività dei Comuni nell'ambito dell'efficienza e del risparmio energetico secondo la Legge cantonale sull'energia, l'investimento sarà coperto mediante prelevamento dal Fondo per le Energie Rinnovabili (FER), iscritto a bilancio al conto 2090.500.

Il finanziamento di questo investimento sarà assicurato dalla liquidità del Comune o in alternativa dal ricorso agli usuali canali di credito.

### **Rilevanza energetica**

Nel 2023 il Comune di Collina d'Oro ha ottenuto la seconda certificazione Città dell'energia®. Questo marchio di qualità contraddistingue i Comuni che si impegnano in modo continuativo a favore di un utilizzo efficiente dell'energia, della protezione del clima e delle energie rinnovabili, nonché di una mobilità sostenibile.

Il progetto che viene proposto tramite il presente Messaggio Municipale, va nella direzione auspicata dal Cantone e da Città dell'energia®.

Si fa presente che tutte le colonnine di ricarica emoti sono alimentate con tiacqua, energia rinnovabile e proveniente dalle centrali idroelettriche ticinesi.

La posa di colonnine di ricarica per le auto elettriche è una delle misure contemplate nel PECo e rientra nella misura D.3.

### **Commissioni**

Il presente messaggio è demandato per competenza:

<b>Edilizia</b>	<b>Gestione</b>	<b>Petizioni</b>	<b>Piano regolatore</b>
	•		

L'incarto completo relativo al progetto può essere consultato presso l'Ufficio tecnico comunale a Gentilino.

### **Conclusione**

Il progetto è parte integrante della politica energetica comunale che il Municipio persegue, è una delle misure del Piano Energetico Comunale (PECo) e costituisce un importante tassello quale Città dell'energia®.

L'obiettivo dell'ampliamento della rete di ricarica di colonnine per le auto elettriche e ibride plug-in sul territorio comunale, non è quindi unicamente quello di rispondere alle attuali crescenti richieste di tali infrastrutture, ma anche quello di realizzare un vero e proprio piano per la mobilità sostenibile per gli anni a venire.

Con l'ampliamento della rete il Comune di Collina d'Oro risponde quindi all'accresciuto bisogno di stazioni di ricarica elettriche per la popolazione residente come pure per gli ospiti che visitano il nostro comune.

Il Municipio e l'Ufficio tecnico sono a disposizione per ogni complemento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione del presente messaggio.

Sulla scorta di quanto esposto ai considerandi precedenti, vi invitiamo a:

**risolvere:**

1. È approvata la fornitura e la posa da parte di AIL SA, di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche.
2. Al Municipio è concesso un credito di CHF 140'000.00 (IVA inclusa) per la fornitura e posa da parte di AIL SA di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche.
3. L'investimento sarà coperto mediante il Fondo per le Energie rinnovabili (FER), con un prelievo dal conto 2090.500.
4. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere alla liquidità del Comune oppure ricorrere agli usuali canali di credito.
5. Le spese saranno caricate sui conti investimenti del Comune, sostanza amministrativa e ammortizzate secondo le apposite tabelle.
6. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

**Per il Municipio**



Il Sindaco  
Andrea Bernardazzi



La Vicesegretaria  
Tatiana Balzelli



Allegati: tabella incidenza gestione corrente (allegato "A")



**MM 131/2024 Stanziamento di un credito di Fr. 140'000.00 (IVA compresa) per la fornitura e posa di cinque colonnine per la ricarica di auto elettriche e ibride plug-in**

Indicenza sulla gestione corrente:

					nel 1° anno (dopo i lavori)	dal 2° anno	dal 3° anno	
<u>Altri investimenti materiali: parte struttura</u>								
1. Costi di capitale								
- interessi sul debito bancario	0%	su	fr.	-	fr.	-	fr.	-
2. Costi assicurativi								
- assicurazione immobiliare	0.00000%	su			fr.	-	fr.	-
3. Manutenzioni								
- manutenzione annuale	5%	su			fr.	-	fr.	-
4. Ammortamento contabile								
- ammortamento contabile	10.00%	su	fr.	-	fr.	-	fr.	-
<b>TOTALE parte edificio e annessi</b>					<b>fr.</b>	<b>-</b>	<b>fr.</b>	<b>-</b>
<u>Altri investimenti materiali: parte opere acquedotto</u>					nel 1° anno (dopo i lavori)	dal 2° anno	dal 3° anno	
1. Costi di capitale								
- interessi sul debito bancario	3%	su			fr.	-	fr.	-
2. Costi assicurativi								
- assicurazione immobiliare	0.54 ‰	su	fr.	-	fr.	-	fr.	-
3. Manutenzioni								
- manutenzione annuale	5%	su	fr.	-	fr.	-	fr.	-
4. Ammortamento contabile								
- ammortamento contabile	2.5%	su	fr.	-	fr.	-	fr.	-
<b>TOTALE parte acquedotto</b>					<b>fr.</b>	<b>-</b>	<b>fr.</b>	<b>-</b>
<u>Mobilio e Installazioni</u>					nel 1° anno (dopo i lavori)	dal 2° anno	dal 3° anno	
1. Costi di capitale								
- interessi sul debito bancario	0%	su	fr.	140'000.00	fr.	-	fr.	-
2. Costi assicurativi								
- assicurazione mobili	0.52 ‰	su	fr.	-	fr.	-	fr.	-
3. Manutenzioni								
- manutenzione annuale	5%	su	fr.	-	fr.	-	fr.	-
4. Ammortamento contabile								
- ammortamento contabile	10.0%	su	fr.	140'000.00	fr.	14'000.00	fr.	14'000.00
<b>TOTALE Mobilio e Installazioni</b>					<b>fr.</b>	<b>14'000.00</b>	<b>fr.</b>	<b>14'000.00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>					<b>fr.</b>	<b>14'000.00</b>	<b>fr.</b>	<b>14'000.00</b>

Commenti vedi pag. 2

### Commenti

- 1) Costi di capitale calcolati in base al tasso medio degli attuali anticipi fissi comprensivo di un possibile aumento dell'1.8%
- 2) Costi di assicurazioni calcolati sulla base dei premi previsti dall'attuale copertura assicurativa
- 3) Costi di manutenzioni calcolati a partire dalla scadenza del periodo usuale di garanzia
- 4) Ammortamento contabile in base ai tassi d'ammortamento previsti dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (Rgfcc) per il nuovo piano contabile MCA2